



ประกาศจังหวัดสุรินทร์

เรื่อง รับสมัครบุคคลเพื่อสอบคัดเลือกเป็นลูกจ้างชั่วคราว
เงินนอกงบประมาณ ประเภทเงินค่าใช้จ่ายในการบริหารที่ราชพัสดุ

ด้วยจังหวัดสุรินทร์ ประสงค์รับสมัครบุคคลเพื่อดำเนินการสอบคัดเลือกและจัดจ้างเป็นลูกจ้างชั่วคราว จากเงินนอกงบประมาณ ประเภทเงินค่าใช้จ่ายในการบริหารงานที่ราชพัสดุ (๑๐%) ตำแหน่งเจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์จำนวน ๑ อัตรา และตำแหน่งนักวิเคราะห์นโยบายและแผน จำนวน ๑ อัตรา เพื่อปฏิบัติงานประจำสำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุรินทร์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. ชื่อตำแหน่ง และรายละเอียดการจ้าง

| | |
|----------------------|--|
| ๑.๑ ตำแหน่ง | เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ |
| อัตราว่าง | ๑ อัตรา |
| อัตราค่าจ้างรายเดือน | ๑๕,๐๐๐.- บาท |
| ระยะเวลาในการจ้าง | ตั้งแต่วันที่มิค้ำสั่งจ้าง ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ |
| ลักษณะงานที่ปฏิบัติ | |

ปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานด้านจัดผลประโยชน์ ดำเนินการเกี่ยวกับที่ราชพัสดุ การจัดให้เช่า การจัดทำสัญญาและหลักฐานการเช่าที่ราชพัสดุ การต่อสัญญาเช่า การโอนสิทธิการเช่า การเช่าที่ราชพัสดุ แทนผู้เช่าเดิมที่ถึงแก่กรรม การนำสิทธิการเช่าไปผูกพันเงินกู้ การนำที่ราชพัสดุไปให้เช่าช่วงหรือจัดหาผลประโยชน์การปลูกสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักอาศัยบนที่ราชพัสดุการเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การเช่า รวมทั้งงานด้านการบริหารงานที่ราชพัสดุ การเร่งรัดติดตามค่าเช่าและเงินอื่นที่เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ ตลอดจน การจัดทำรายตัวผู้เช่า การบันทึกข้อมูลงานจัดผลประโยชน์ในระบบงานที่เกี่ยวข้อง และงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

| | |
|----------------------|--|
| ๑.๒ ตำแหน่ง | นักวิเคราะห์นโยบายและแผน |
| อัตราว่าง | ๑ อัตรา |
| อัตราค่าจ้างรายเดือน | ๑๕,๐๐๐.- บาท |
| ระยะเวลาในการจ้าง | ตั้งแต่วันที่มิค้ำสั่งจ้าง ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๖ |
| ลักษณะงานที่ปฏิบัติ | |

๑. ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตรวจสอบและคัดลอกข้อมูลพื้นที่ ข้อมูลทะเบียนที่ดิน การจัดเตรียมข้อมูลและสถิติเพื่อการสนับสนุนการประเมินราคาทรัพย์สิน
 ๒. บันทึกข้อมูลในระบบคอมพิวเตอร์ ช่วยจัดทำแผนที่ด้วยระบบดิจิทัลผ่านโปรแกรมสำเร็จรูป เช่น ArcGIS, Qgis จัดเตรียมข้อมูลราคาซื้อขาย จดทะเบียน ลงพื้นที่สำรวจข้อมูลภาคสนาม
 ๓. สนับสนุนการจัดทำรายงานการประเมินราคาที่ดินจากการกำหนดราคาเบื้องต้น
 ๔. สนับสนุนการจัดทำรายงานการประเมินราคาทรัพย์สินและโปรแกรมนำเสนองาน
- เพื่อใช้ในการประชุมชี้แจงคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ

๕. สนับสนุนการชี้แจงและให้รายละเอียดเกี่ยวกับข้อมูลข้อเท็จจริงแก่บุคคลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อสร้างความเข้าใจหรือความร่วมมือในการดำเนินงานตามที่ได้รับมอบหมาย

๖. สนับสนุนการจัดทำบัญชีราคาประเมินที่ดินและโรงเรือนสิ่งปลูกสร้างและห้องชุด เพื่อส่งมอบให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สำนักงานที่ดินจังหวัด และสาขา

๗. ปฏิบัติงานและร่วมสนับสนุนกับส่วนต่าง ๆ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรืองานอื่นๆ ที่ได้รับมอบหมาย

๒. คุณสมบัติทั่วไปของผู้สมัคร

ผู้สมัครต้องมีคุณสมบัติทั่วไปโดยอนุโลม ตามข้อ ๖ แห่งระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการ พ.ศ. ๒๕๓๗ ดังนี้

- ๑) มีสัญชาติไทย
- ๒) มีอายุไม่ต่ำกว่า ๑๘ ปีบริบูรณ์ (นับถึงวันที่ปิดรับสมัคร)
- ๓) เป็นผู้เลื่อมใสในการปกครองระบอบประชาธิปไตย อันมีพระมหากษัตริย์ทรงเป็นประมุขตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
- ๔) ไม่เป็นผู้ดำรงตำแหน่ง กำนัน แพทย์ประจำตำบล สารวัตรกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน
- ๕) ไม่เป็นผู้ดำรงตำแหน่งข้าราชการการเมือง
- ๖) ไม่เป็นผู้มีร่างกายทุพพลภาพจนไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ไร้ความสามารถ หรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ หรือเป็นโรคหรือไม่เป็น ตามที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยระเบียบข้าราชการพลเรือน
- ๗) ไม่เป็นผู้อยู่ในระหว่างถูกสั่งให้พักราชการ หรือถูกสั่งให้ออกจากราชการไว้ก่อน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการ หรือตามกฎหมายอื่น
- ๘) ไม่เป็นผู้บกพร่องในศีลธรรมอันดีจนเป็นที่รังเกียจของสังคม
- ๙) ไม่เป็นกรรมการพรรคการเมืองหรือเจ้าหน้าที่ในพรรคการเมือง
- ๑๐) ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๑๑) ไม่เป็นผู้เคยได้รับโทษจำคุก โดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุกเพราะกระทำความผิดทางอาญา เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ
- ๑๒) ไม่เป็นผู้เคยถูกลงโทษให้ออก ปลดออก หรือไล่ออกจากรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ
- ๑๓) ไม่เป็นผู้เคยถูกลงโทษ ให้ออก หรือปลดออก เพราะกระทำผิดวินัยตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการหรือตามกฎหมายอื่น
- ๑๔) ไม่เป็นผู้เคยถูกลงโทษ ไล่ออก เพราะกระทำผิดวินัยตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยลูกจ้างประจำของส่วนราชการหรือตามกฎหมายอื่น
- ๑๕) ไม่เป็นผู้เคยกระทำการทุจริตในการสอบเข้ารับราชการ สำหรับพระภิกษุหรือสามเณร ทางราชการไม่สามารถรับสมัครสอบคัดเลือกเพื่อบรรจุและแต่งตั้งบุคคลเข้ารับราชการได้ ทั้งนี้ ตามหนังสือกรมสารบรรณคณะรัฐมนตรีฝ่ายบริหาร ที่ นว ๘๙/๒๕๐๑ ลงวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๐๑ และตามความในข้อ ๕ ของคำสั่งมหาเถรสมาคม ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๓๘

๓. คุณสมบัติเฉพาะตำแหน่งของผู้สมัคร

| ชื่อตำแหน่ง | คุณสมบัติเฉพาะตำแหน่ง |
|--------------------------|---|
| เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ | ได้รับปริญญาตรี หรือคุณวุฒಿಯ่างอื่นที่เทียบได้ในระดับเดียวกันใน ทุกสาขาวิชาจากสถาบันการศึกษา ที่ ก.พ. รับรอง |
| นักวิเคราะห์นโยบายและแผน | ได้รับปริญญาตรี หรือคุณวุฒಿಯ่างอื่นที่เทียบได้ในระดับเดียวกันใน ทุกสาขาวิชาจากสถาบันการศึกษา ที่ ก.พ. รับรอง |

๔. เอกสารและหลักฐานที่จะต้องนำมายื่นพร้อมในวันสมัคร

๑) สำเนาปริญญาบัตรและสำเนาระเบียนแสดงผลการเรียนที่แสดงว่าเป็นผู้มีวุฒิการศึกษาตรงกับตำแหน่งที่รับสมัคร จำนวน ๑ ฉบับ โดยจะต้องสำเร็จการศึกษาและได้รับอนุมัติจากผู้มีอำนาจภายในวันที่ปิดรับสมัคร

๒) สำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวนอย่างละ ๑ ฉบับ

๓) สำเนาหลักฐานที่แสดงว่าเป็นผู้ผ่านการเกณฑ์ทหาร (สค.๘ หรือ สค.๔๓) หรือสำเนาหลักฐานที่แสดงว่าเป็นผู้ได้รับการยกเว้นการเกณฑ์ทหาร จำนวน ๑ ฉบับ (เฉพาะผู้สมัครเพศชาย)

๔) รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวกและไม่สวมแว่นตาสีดำ ขนาด ๑ นิ้ว โดยถ่ายมาแล้วไม่เกิน ๖ เดือน (นับถึงวันปิดรับสมัคร) จำนวน ๓ รูป

๕) สำเนาหลักฐานอื่น ๆ เช่น ใบสำคัญการสมรส (เฉพาะเพศหญิง) ใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล (ในกรณีที่ชื่อ - สกุล ในหลักฐานการสมัครสอบไม่ตรงกัน) จำนวนอย่างละ ๑ ฉบับ

๕. เงื่อนไขการรับสมัคร

ผู้สมัครเข้ารับการสอบคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบในการตรวจสอบและรับรองตนเองว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติทั่วไป และคุณสมบัติเฉพาะตำแหน่งที่สมัครสอบตรงตามประกาศรับสมัครสอบจริง และจะต้องกรอกรายละเอียดต่าง ๆ ในใบสมัคร พร้อมทั้งยื่นหลักฐานในการสมัครสอบด้วยตนเองให้ถูกต้องครบถ้วน และสำเนาเอกสารทุกฉบับจะต้องลงชื่อกำกับรับรองสำเนาถูกต้องไว้ด้วย ในกรณีที่มีความผิดพลาดอันเกิดจากผู้สมัครสอบไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ หรือวุฒิการศึกษาไม่ตรงตามคุณวุฒิของตำแหน่งที่สมัครสอบ อันมีผลทำให้ผู้สมัครสอบไม่มีสิทธิสมัครสอบตามประกาศรับสมัครดังกล่าว ให้ถือว่าการรับสมัครและการได้เข้ารับการสอบคัดเลือกครั้งนี้เป็นโมฆะสำหรับผู้นั้น

๖ วัน เวลา และสถานที่รับสมัคร

ผู้สมัครจะต้องขอรับและยื่นใบสมัครด้วยตนเองได้ที่ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุรินทร์ ส่วนบริหารทั่วไป ชั้น ๑ ถนนธนสาร ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์ ตั้งแต่วันจันทร์ที่ ๑๔ พฤศจิกายน ถึงวันศุกร์ที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ช่วงเช้า ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. - ๑๑.๓๐ น. และช่วงบ่าย ตั้งแต่เวลา ๑๓.๓๐ - ๑๖.๐๐ น.

- การแต่งกายสำหรับผู้สมัคร ให้แต่งกายสุภาพเรียบร้อยตามประเพณีนิยม กล่าวคือ
- สุภาพสตรี สวมเสื้อมีปก กระโปรง หรือชุดกางเกงแบบสุภาพ สวมรองเท้าหุ้มส้น
 - สุภาพบุรุษ สวมเสื้อมีปก กางเกงขายาวโดยสอดชายเสื้อไว้ในกางเกง สวมรองเท้าหุ้มส้น

๗. การประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเข้าสอบ กำหนดวัน เวลา และสถานที่ในการสอบคัดเลือก

จังหวัดสุรินทร์จะประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเข้ารับการคัดเลือก และกำหนดวัน เวลา และสถานที่ในการสอบคัดเลือกให้ทราบ ในวันศุกร์ที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ณ ป้ายประชาสัมพันธ์ ชั้น ๑ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุรินทร์ และทางเว็บไซต์ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุรินทร์ <https://surin.treasury.go.th/th> หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๔๕๑ ๑๔๔๘

๘. หลักเกณฑ์และวิธีการสอบคัดเลือก

| ตำแหน่ง | วิธีการประเมิน | คะแนนเต็ม |
|--------------------------|--|-----------|
| เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ | สอบข้อเขียน ความรู้ความสามารถทั่วไป (ปรนัย) ๔๐ คะแนน ๑. ความรู้เกี่ยวกับกรมธนารักษ์ ๒. ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยงานสารบรรณ พ.ศ. ๒๕๒๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ๓. คุณธรรมจริยธรรมกรมธนารักษ์ ความรู้ความสามารถเฉพาะตำแหน่ง (ปรนัย ๖๐ คะแนน) ๑. ความรู้เกี่ยวกับประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ว่าด้วยนิติกรรมและสัญญา ๒. พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๒๖ ๓. กฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ๔. กฎกระทรวงการจัดหาประโยชน์ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๔ ๕. ระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๒ | ๑๐๐ คะแนน |
| | สอบสัมภาษณ์ ประเมินบุคคล เพื่อพิจารณาความเหมาะสมกับตำแหน่งหน้าที่จากประวัติส่วนตัว ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงานจากการสังเกตพฤติกรรมที่ปรากฏของผู้เข้าสอบและจากการสัมภาษณ์ เพื่อพิจารณาความเหมาะสมในด้านต่าง ๆ เช่น ความรู้ที่อาจใช้เป็นประโยชน์ในการปฏิบัติหน้าที่ ความสามารถ ประสบการณ์ ท่วงทีวาจา อุปนิสัย อารมณ์ทัศนคติ จรรยาบรรณของข้าราชการพลเรือน คุณธรรมจริยธรรม การปรับตัวเข้ากับผู้ร่วมงานรวมทั้งสังคมและสิ่งแวดล้อมความคิดริเริ่มสร้างสรรค์ บุคลิกภาพ ปฏิภาณไหวพริบ เป็นต้น | ๑๐๐ คะแนน |

| ตำแหน่ง | วิธีการประเมิน | คะแนนเต็ม |
|--------------------------|--|-----------|
| นักวิเคราะห์นโยบายและแผน | <p>สอบข้อเขียน</p> <p>ความรู้ความสามารถทั่วไป (ปรนัย) ๔๐ คะแนน</p> <ol style="list-style-type: none"> ๑. ความรู้ทั่วไปเกี่ยวกับกรมธนารักษ์ ๒. พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ. ๒๕๕๐ ๓. พระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของทางราชการพ.ศ. ๒๕๔๐ ๔. ความรู้ด้านคอมพิวเตอร์เกี่ยวกับโปรแกรม Microsoft Office เช่น Word, Excel และ Power Point <p>ความรู้ความสามารถเฉพาะตำแหน่ง (ปรนัย) ๖๐ คะแนน</p> <ol style="list-style-type: none"> ๑. พ.ร.บ. การประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ๒. พ.ร.บ. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ๓. กฎกระทรวงการกำหนดราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๓ ๔. ความรู้เกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สิน ๕. ความรู้เกี่ยวกับระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์และการจัดทำแผนที่ | ๑๐๐ คะแนน |
| | <p>สอบสัมภาษณ์</p> <p>ประเมินบุคคล เพื่อพิจารณาความเหมาะสมกับตำแหน่งหน้าที่จากประวัติส่วนตัว ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงานจากการสังเกตพฤติกรรมที่ปรากฏของผู้เข้าสอบและจากการสัมภาษณ์ เพื่อพิจารณาความเหมาะสมในด้านต่างๆ เช่น ความรู้ที่อาจใช้เป็นประโยชน์ในการปฏิบัติหน้าที่ ความสามารถ ประสบการณ์ ท่วงทีวาจา อุปนิสัย อารมณ์ทัศนคติ จรรยาบรรณของข้าราชการพลเรือน คุณธรรมจริยธรรม การปรับตัวเข้ากับผู้ร่วมงานรวมทั้งสังคมและสิ่งแวดล้อมความคิดริเริ่มสร้างสรรค์ บุคลิกภาพ ปฏิภาณไหวพริบ เป็นต้น</p> | ๑๐๐ คะแนน |

๙. เกณฑ์การตัดสิน

ผู้ที่เชื่อว่าเป็นผู้ผ่านการสอบคัดเลือกได้ จะต้องเป็นผู้ที่ได้คะแนนภาคการสอบข้อเขียน และภาคการสอบสัมภาษณ์ ภาคละไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๖๐ ทั้งนี้ การจัดจ้างจะเป็นไปตามลำดับคะแนนที่สอบได้ โดยเรียงลำดับจากผู้ที่ได้คะแนนรวมกันมากกว่าเป็นผู้อยู่ลำดับสูงกว่า ในกรณีที่ได้คะแนนเท่ากันผู้ที่ได้รับเลขประจำตัวสอบก่อนจะเป็นผู้อยู่ในลำดับที่สูงกว่า

๑๐. ประกาศรายชื่อและการขึ้นบัญชีรายชื่อผู้ผ่านการสอบคัดเลือก

จังหวัดสุรินทร์ จะประกาศรายชื่อผู้ผ่านการสอบคัดเลือก ตามลำดับคะแนนสอบ ณ ป้ายประชาสัมพันธ์ ชั้น ๑ ถนนธนสาร ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดสุรินทร์ และทางเว็บไซต์ของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุรินทร์ <https://surin.treasury.go.th/th/> โดยบัญชีรายชื่อผู้ผ่านการสอบคัดเลือกจะขึ้นบัญชีไว้ ๒ ปี และเป็นอันยกเลิกหรือสิ้นผลไป เมื่อครบกำหนดนับแต่วันขึ้นบัญชีหรือนับแต่วันประกาศรับสมัครในตำแหน่งเดียวกับที่ได้ประกาศรับสมัครในครั้งใหม่แล้วแต่กรณี

๑๑. การบรรจุและแต่งตั้ง

ผู้ผ่านการสอบคัดเลือกจะได้รับการบรรจุและแต่งตั้งตามลำดับที่ในบัญชีสอบคัดเลือกได้ และผู้ที่ได้รับการเรียกตัว หรือได้รับหนังสือแจ้งให้รายงานตัวเพื่อปฏิบัติงานจะต้องมีข้าราชการพลเรือนสามัญ ตั้งแต่ระดับปฏิบัติการ/ชำนาญงาน พนักงานรัฐวิสาหกิจ หรือลูกจ้างประจำ ตั้งแต่ระดับ ๓ หรือเทียบเท่าขึ้นไป มาทำสัญญาค่าประกันตามแบบที่กำหนด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายเฉลย วงษ์บัณฑิตย์)

ธนารักษ์พื้นที่สุรินทร์ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุรินทร์